

Số: /QĐ-VPĐKĐĐ

Bắc Kạn, ngày tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 134653, số vào sổ CH 00404 ký ngày 31/12/2013 cấp cho hộ bà Nông Thị Đông, địa chỉ thường trú tại thôn Nà Pját, xã Yên Thịnh, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 376/QĐ-STNMT ngày 29/9/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc ủy quyền ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chợ Đồn tại Phiếu trình số 143/PT-CNVPĐKĐĐ ngày 27/5/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 134653, số vào sổ CH 00404 do UBND huyện Chợ Đồn ký ngày 31/12/2013 cấp cho hộ bà Nông Thị Đông, địa chỉ thường trú tại thôn Nà Pját, xã Yên Thịnh, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn.

Với các thông tin thể hiện trên Giấy chứng nhận như sau:

Thửa đất số: 38, Tờ bản đồ số: 31, diện tích: 445,2m²,

Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 365,2m²; Đất trồng cây hàng năm khác 79,8m².

Địa chỉ thửa đất: thôn Nà Pját, xã Yên Thịnh, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn

Lý do: Bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý; chấm dứt toàn bộ các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Tổ chức thực hiện: Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Chợ Đồn cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Trưởng phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chợ Đồn, bà Nông Thị Duông và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như Điều 4;
- Tổng cục QLDD-Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở TNMT (báo cáo);
- Lãnh đạo VPĐKĐĐ;
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn Phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Kạn (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Chợ Đồn;
- UBND xã Yên Thịnh;
- Phòng Công nghệ thông tin – Lưu trữ (để đăng trên website Sở Tài nguyên và Môi trường);

Gửi bản giấy:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Chợ Đồn;
- Bà Nông Thị Duông;
- Lưu VT, VPĐKĐĐ_(Chanh 03bản) .

GIÁM ĐỐC

Chu Mạnh Hùng